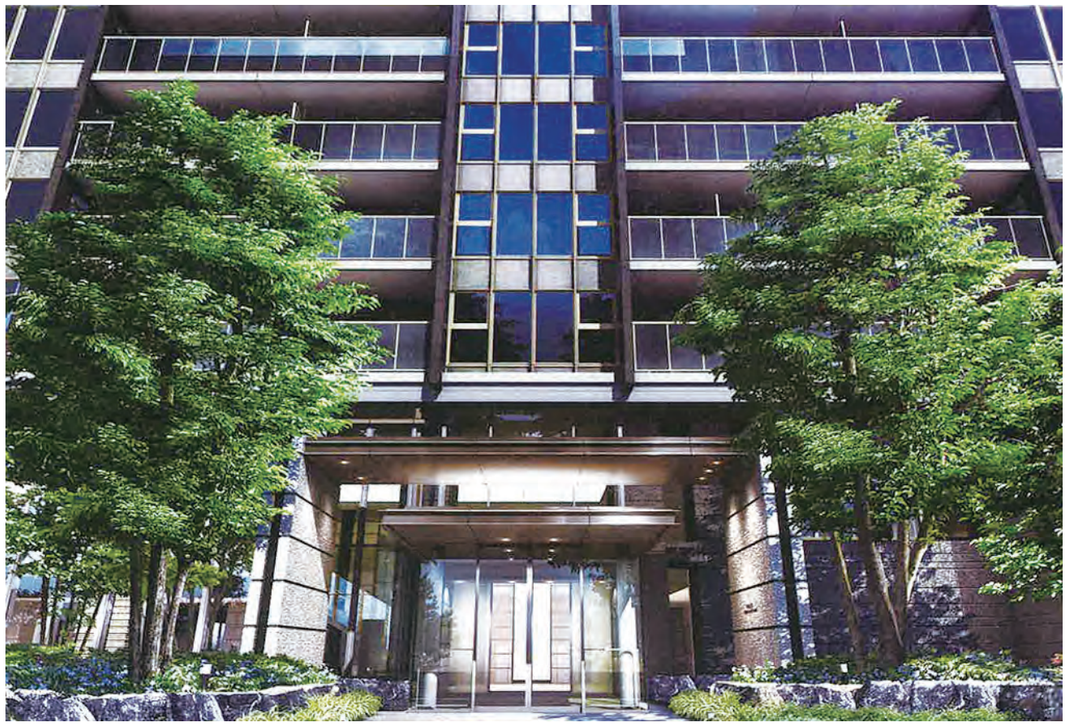
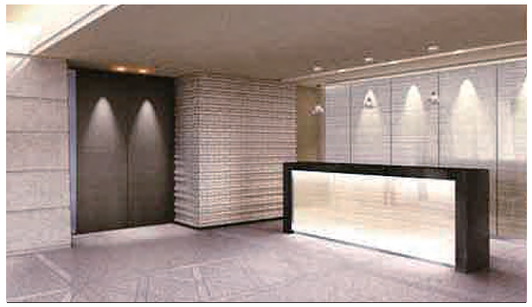
プレミスト天神赤坂タワー

日常を非日常にするあこがれの住空間！
すべてのものが徒歩圏内に揃います。



都会の中での非日常なしつらえ、ワーキングオフィスのすぐ傍には、心を洗う事が出来るプライベートな空間。
そんな最高のおもてなしを備えた住空間が「プレミスト天神赤坂タワー」です。 ※画像は販売時のカタログのイメージ写真です。



居住者やゲストをお迎えするコンシェルジュカウンター

オーナー（入居者）の為のフィットネス施設（2F）

ゲストの為の宿泊設備「鴻臚」（他にも「玄洋」の間があります）

21・22階の博多湾を望むスカイビューラウンジ。

間取り図（2LDK）

所在地（近隣の地図）

Ⓐ地下鉄空港線「赤坂」駅 130m（徒歩 2 分）Ⓑ福岡中央区役所 150m（徒歩 2 分）Ⓒ福岡市立舞鶴小学校・舞鶴中学校 460m（徒歩 6 分）Ⓓ福岡市中央図書館 780m（徒歩 10 分）Ⓔ舞鶴公園（鴻臚館跡展示館）900m（徒歩 12 分）Ⓕスーパーサニー赤坂店 370m（徒歩 5 分）Ⓖデパート岩田屋本店 530m（徒歩 7 分）Ⓗイオンショッパーズ福岡 900m（徒歩 12 分）Ⓘ福岡市鮮魚市場 620m（徒歩 8 分）Ⓙ済生会福岡総合病院 1130m（徒歩 10 分）

物件種目	分譲賃貸マンション
物件名	プレミスト天神赤坂タワー1606 号室
最寄駅	地下鉄空港線「赤坂駅」徒歩 2 分 地下鉄空港線「天神駅」徒歩 8 分
間取り	2ＬＤＫ（+ 納戸）
価　格	**263,000 円**

物件所在地	福岡県福岡市中央区大名2-10-8
最寄り駅	地下鉄空港線「赤坂駅」徒歩2分
専有面積	71.72㎡(LDK約17.4帖、洋室1約6.2帖、洋室2約5.0帖)
バルコニー	10.88㎡
賃料	263,000円
共益費	なし
敷金	1か月
礼金	2か月
駐車場	敷地内タワーパーキングあり（要確認）
契約期間	普通借家（2年）※短期違約金（2年未満）0.5か月
更新料	0.5か月（2年毎）
その他費用	室内清掃費用11万円（税込み、退去時敷金精算）
入居時期	2021年5月以降（要相談）
入居諸条件	連帯保証人要／賃借人賠償責任保険（家財保険）要 家賃保証契約要／ペット不可／喫煙不可
構造・階建	RC（鉄筋コンクリート）／24階建
築年月	2019年1月
施工会社	株式会社大林組
開口向き	南西
設備	分譲賃貸、築浅物件、タワー型マンション、即入居可、エレベーター3基、防犯カメラ、オートロック、駐輪場、宅配ボックス、内廊下、敷地内ごみ置き場、複層ガラス、TVインターホン、玄関ホール、ダブルロックキー、シューズインクローゼット、ネット使用料不要、CATV、BS・CS、システムキッチン、IHクッキングヒーター、3口以上コンロ、バストイレ別、シャワー付洗面台、浴室乾燥機、室内洗濯置、追焚機能浴室、温水洗浄便座、全居室フローリング、床暖房、LDK15畳以上、照明付、納戸、24時間換気システム、都市ガス、

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

管理
Enjoy Life Communication　福岡県知事（1）第19325号
ELCOM 株式会社 エルコム
〒810-0011 福岡市中央区高砂2丁目6-2　ニチエイ高砂ビル4F
TEL092-531-2878
FAX092-531-9127
WEB
◆営業時間：9:00 ～ 17:30
◆定 休 日 ：土日祝祭日
◆特定休日：年末年始・夏季休暇等